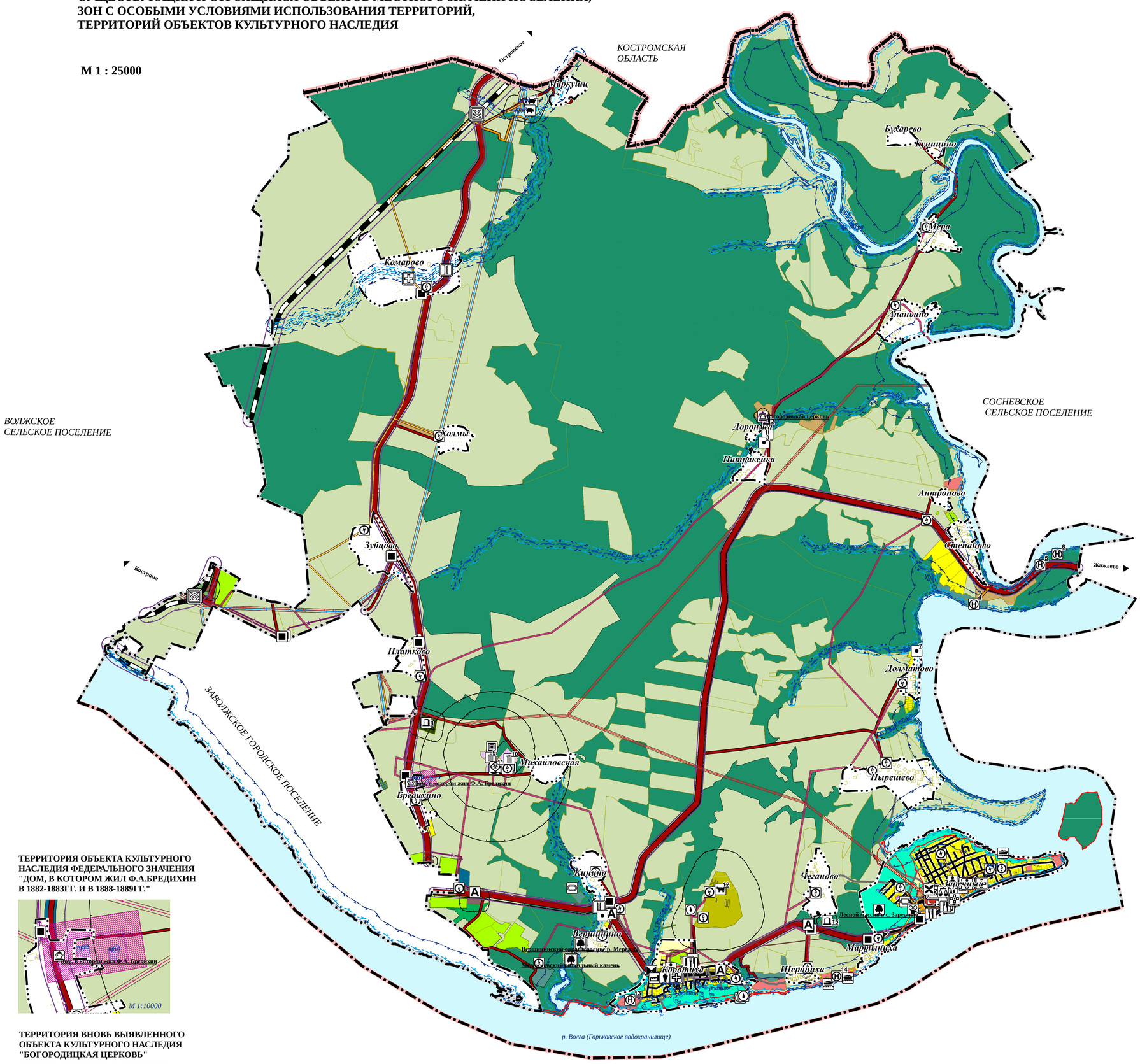
# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

## КАРТА ГРАНИЦ ПОСЕЛЕНИЯ, СУЩЕСТВУЮЩИХ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИ ПОСЕЛЕНИЯ, ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

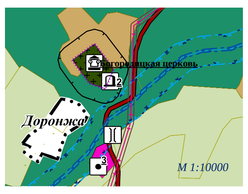
**М 1 : 25000**




### ТЕРРИТОРИЯ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ "ДОМ, В КОТОРОМ ЖИЛ Ф.А.БРЕДИХИН В 1882-1883ГГ. И В 1888-1889ГГ."




### ТЕРРИТОРИЯ ВНОВЬ ВЫЯВЛЕННОГО ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ "БОГОРОДИЦКАЯ ЦЕРКОВЬ"




### ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ ОБЪКТОВ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

1. КФХ "Разумовых
2. Кладбище д. Патракейка
3. Церковно-приходская школа (разрушена)
4. Эко комплекс "Кантри-Хоум"
5. База отдыха «Мера»
6. База отдыха "Лесная сказка"
7. Памятник адмиралу Невельскому
8. Кладбище г. Заволжска
9. Полигон по захоронению ТБО
10. Шамонакопитель
11. Скотомогильник сибиреязвенный
12. ООО "Коротиха
13. База отдыха Крюкова О.М. (строящаяся)
14. Туристический комплекс ЗАО "Марк-Контракт" (строящийся)
15. Кладбище д. Чеганово

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

**ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**
**ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ**

Железнодорожный путь общего пользования

**ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ СООРУЖЕНИЯ**

Железнодорожный переезд

**РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**
**АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ**

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

**ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ СООРУЖЕНИЯ**

Мостовое сооружение

**МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**
**АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ**

Автомобильные дороги местного значения

**ОСТАНОВОЧНЫЕ ПУНКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА**

Остановочный пункт

Конечные остановочные пункты и (или) разворотные кольца общественного транспорта

**ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ**

Пешеходная тропа

### УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

**СУЩЕСТВУЮЩАЯ**

Поселковая дорога

Главная улица

Главная улица

Хозяйственный проезд, скотопрогон

**ИНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**
**АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ**

Частные автомобильные дороги

**ОБЪЕКТЫ ВОДНОГО ТРАНСПОТРА**

Причал

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

**РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**
**ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП)**

Линии электропередачи 110 кВ

**МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

**ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП)**

Линии электропередачи 35 кВ

Линии электропередачи 10 Линии

Линии электропередачи 6 кВ

**ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ**

Электрическая подстанция 35 кВ

Трансформаторная подстанция (ТП)

**ОБЪЕКТЫ ДОБЫЧИ И ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА**

Пункт редуцирования газа (ПРГ)

**РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА**

Газопровод распределительный высокого давления

Газопровод распределительный низкого давления

**ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Источник тепловой энергии

**СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Теплопровод распределительный (квартальный)

**ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

Артезианская скважина

**СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

Водопровод

**ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Очистные сооружения (КОС)

**СЕТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Канализация самотечная

**ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ**

Базовая станция

Объекты почтовой связи

**СЕТИ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ**

Линия связи

Линейно-кабельное сооружение связи

### ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ**

Граница земельного участка

## ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

**САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ**

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

**САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ (САНИТАРНАЯ ПОЛОСА ОТЧУЖДЕНИЯ) ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**

Санитарный разрыв автомагистралей

Санитарный разрыв линий железнодорожного транспорта

**ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ**

Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Охранная зона линий и сооружений связи

Охранная зона тепловых сетей

Охранная зона канализационных сетей и сооружений

**ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

**ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Охранная зона объекта культурного наследия

**ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ**

Водоохранная зона

**ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАШИТНЫЕ ПОЛОСЫ**

Прибрежная защитная полоса

**БЕРЕГОВЫЕ ПОЛОСЫ**

Береговая полоса

**ЗОНЫ ПОДТОПЛЕНИЯ И ЗАТОПЛЕНИЯ**

Зона затопления

Зона подтопления

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

**ГРАНИЦЫ**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Граница субъекта Российской Федерации

Граница муниципального района

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

**ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Жилые зоны

Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Зона специализированной общественной застройки

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Производственная зона

Коммунально-складская зона

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан

Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Иные зоны сельскохозяйственного назначения

Зоны рекреационного назначения

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Зона отдыха

Лесопарковая зона

Зона лесов

Зона кладбищ

Зона складирования и захоронения отходов

Зона озелененных территорий специального назначения

Зона акваторий

**ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**

Водоток (река, ручей, канал)

Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Природный выход подземных вод (родник, гейзер)

## ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

**РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара

**МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Дошкольная образовательная организация

Общеобразовательная организация

Объект культурно-просветительного назначения

**МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Объект культурно-досугового (клубного) типа

Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)

Спортивное сооружение

Административное здание

**ИНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Специализированные коллективные средства размещения

Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха

Объект религиозной организации (объединения)

Объекты торговли, общественного питания

Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг

Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг

## ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

**МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Объект размещения отходов

Объект утилизации, уничтожения биологических отходов

**ИНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Предприятие текстильной, легкой промышленности

Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока

Предприятие по разведению свиней

Предприятие по разведению овец и коз

## ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

**МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Кладбище

Иные объекты местного значения, подлежащие установлению в соответствии с законодательством

## ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Памятник (градостроительства и архитектуры, истории, монументального искусства, археологии)

Граница территории объекта культурного наследия

## ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ, ПРЕДЛОЖЕННЫЕ ПОД ОХРАНУ

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Природный объект, ранее проедложенные под охрану в качестве памятника природы, но не созданный

## ОБЪЕКТЫ НАКОПЛЕННОГО ВРЕДА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЕ

**СУЩЕСТВУЮЩИЕ**

Объекты накопленного вреда окружающей среде

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ | | | | |
| Карта границ поселения, существующих границ населенных пунктов, существующих и строящихся объектов местного значения поселения, территорий объектов культурного наследия, зон с особыми условиями использования территорий | | | | |
| Масштаб 1:25 000 | | | | Лист 4.1 |
| ГАП | Носкина С.И. | | | |
| Разработал | Носкина С.И. | | | |